Российская Федерация

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТСКИЙ РАЙОН**

## **Д У М А**

**\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_**

# Решение

от «28» июня 2016 г. № 496

г. Советский

Об утверждении предложений о разграничении

имущества, находящегося в собственности

Советского района, передаваемого

в собственность городского поселения Пионерский

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13.12.2007 №170-оз «О порядке передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными поселениями и муниципальными районами, в состав которых входят поселения», руководствуясь Уставом Советского района, на основании решения Совета депутатов городского поселения Пионерский от 28.04.2016 № 159 «О согласовании предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Советского района, передаваемого в собственность городского поселения Пионерский»,

Дума Советского района решила:

1. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Советского района, передаваемого в собственность городского поселения Пионерский, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Исполняющий обязанности

Председателя Думы Советского района А.Г. Костанди

Дата принятия Думой Советского района

«28» июня 2016 г.

Дата подписания:

«28» июня 2016 г.

Приложение

к решению Думы Советского района
от «28» июня 2016 г. № 496

Предложения

о разграничении имущества, находящегося в собственности Советского района, передаваемого в собственность городского поселения Пионерский

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имуществаили иная информация,индивидуализирующаяимущество | Балансовая стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Жилищный фонд для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма и исполнения иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, а также имущество, предназначенное для содержания муниципального жилищного фонда
 |
| 1.1. | Часть 4-квартирного жилого дома (1- этажное, пенобетон, общая площадь – 241,6 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2013 год), в составе: | ул. Калинина, д. 13, п. Пионерский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628250 |  |
| 1.1.1. | Квартира №2 (общая площадь 60,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2015г. бланк 86-АБ 922313 | 2 731 840,90 |
| 1.1.2. | Квартира №3 (общая площадь 60,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2015г. бланк 86-АБ 922314 | 2 731 840,90 |
| 1.2. | Часть 4-квартирного жилого дома (1- этажное, пенобетон, общая площадь – 235,6 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2013 год), в составе: | ул. Калинина, д. 17, п. Пионерский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628250 |  |
| 1.2.1. | Квартира №3 (общая площадь 58,8 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 28.02.2015г. бланк 86-АБ 919913 | 2 731 840,90 |
| 1.3. | Часть 4-квартирного жилого дома (1- этажное, пенобетон, общая площадь – 241,6 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2013 год), в составе: | ул. Калинина, д. 23, п. Пионерский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628250 |  |
| 1.3.1. | Квартира №1 (общая площадь 60,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2015г. бланк 86-АБ 922312 | 2 731 840,90 |
| 1.3.2. | Квартира №2 (общая площадь 60,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2015г. бланк 86-АБ 922316 | 2 731 840,90 |
| 1.3.3. | Квартира №3 (общая площадь 60,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2015г. бланк 86-АБ 922317 | 2 731 840,90 |
| 1.4. | Часть 34-квартирного жилого дома (3- этажное, газозолобетонные блоки, общая площадь – 1921,4 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2015 год), в составе: | ул. Коммунистическая, д. 19 «а», п. Пионерский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628250 |  |
| 1.4.1. | Квартира №30 (общая площадь 71,7 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.12.2015г. бланк 86-АВ 058001 | 3 541 900,32 |
| 1.4.2. | Квартира №33 (общая площадь 71,7 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.12.2015г. бланк 86-АБ 058002 | 3 541 900,32 |
| 1.5. | Часть 21-квартирного жилого дома (3- этажное, пенобетонные блоки, общая площадь – 1318,1 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2013 год), в составе: | ул. Коммунистическая, д. 20, п. Пионерский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628250 |  |
| 1.5.1. | Квартира №2 (общая площадь 61,4 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.10.2014г. бланк 86-АБ 805952 | 2 792 136,20 |
| 1.5.2. | Квартира №12 (общая площадь 59,2 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 29.10.2014г. бланк 86-АБ 805771 | 2 713 752,31 |
| 1.5.3. | Квартира №19 (общая площадь 59,9 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2014г. бланк 86-АБ 805852 | 2 713 752,31 |
| 1.6. | Часть 21-квартирного жилого дома (3- этажное, пенобетонные блоки, общая площадь – 1296,7 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2014 год), в составе: | ул. Коммунистическая, д. 20 «а», п. Пионерский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628250 |  |
| 1.6.1. | Квартира №2 (общая площадь 60,2 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2015г. бланк 86-АБ 919701 | 2 792 136,20 |
| 1.6.2. | Квартира №3 (общая площадь 59,8 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2015г. бланк 86-АБ 919705 | 2 774 511,42 |
| 1.6.3. | Квартира №5 (общая площадь 58,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2015г. бланк 86-АБ 919702 | 2 713 752,31 |
| 1.6.4. | Квартира №6 (общая площадь 91,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2015г. бланк 86-АБ 919712 | 4 235 512,92 |
| 1.6.5. | Квартира №7 (общая площадь 56,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2015г. бланк 86-АБ 919599 | 2 671 545,60 |
| 1.6.6. | Квартира №19 (общая площадь 58,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2015г. бланк 86-АБ 919704 | 2 713 752,31 |
| 1.6.7. | Квартира №20 (общая площадь 91,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2015г. бланк 86-АБ 919714 | 4 235 512,92 |
|  | **Итого** |  | **53 831 210,54** |
| 1. Имущество, предназначенное для организации досуга и

обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры |
| 2. | Часть здания Культурного центра (3-х этажное, кирпичное, общая площадь – 5714,9 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2013 год), в составе: | ул. Ленина, д. 20, п. Пионерский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628250 |  |
| 2.1. | Нежилое помещение (общая площадь 340,6 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3399, 1 этаж)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.12.2014г. бланк 86-АБ 807054 | 38 361 899,47 |
| 2.2. | Нежилое помещение (общая площадь 7,3 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3384, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804658 | 822 201,60 |
| 2.3. | Нежилое помещение (общая площадь 12,1 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3390, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804659 | 1 362 827,32 |
| 2.4. | Нежилое помещение (общая площадь 12,2 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3400, 1 этаж)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804655 | 1 374 090,35 |
| 2.5. | Нежилое помещение (общая площадь 23,4 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3424, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804733 | 2 635 550,35 |
| 2.6. | Нежилое помещение (общая площадь 24,5 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3422, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804732 | 2 759 443,74 |
| 2.7. | Нежилое помещение (общая площадь 23,9 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3421, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804731 | 2 691 865,52 |
| 2.8. | Нежилое помещение (общая площадь 23,4 кв.метров, кадастровый номером 86:09:0301001:3409, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804730 | 2 635 550,34 |
| 2.9. | Нежилое помещение (общая площадь 35,6 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3410, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804729 | 4 009 640,70 |
| 2.10. | Нежилое помещение (общая площадь 316,4 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3396, 1 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804647 | 35 636 244,84 |
| 2.11. | Нежилое помещение (общая площадь 6,8 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3553, 1 этаж)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.09.2015г. бланк 86-АВ 056067 | 765 886,43 |
| 2.12. | Нежилое помещение (общая площадь 46,7 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3552, 2 этаж)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 16.09.2015г. бланк 86-АВ 056066 | 5 259 837,65 |
| 2.13. | Нежилое помещение (общая площадь 14,9 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3411, 2 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804661 | 1 678 192,31 |
| 2.14. | Нежилое помещение (общая площадь 14,9 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3423, 2 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804662 | 1 678 192,31 |
| 2.15. | Нежилое помещение (общая площадь 15,1 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3403, 2 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804660 | 1 700 718,38 |
| 2.16. | Нежилое помещение (общая площадь 51,6 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3407, 2 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804657 | 5 811 726,40 |
| 2.17. | Нежилое помещение (общая площадь 72,9 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3417, 2 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804663 | 8 210 753,00 |
| 2.18. | Нежилое помещение (общая площадь 73,5 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3426, 2 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804664 | 8 278 331,21 |
| 2.19. | Нежилое помещение (общая площадь 24,8 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3430, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804777 | 2 793 232,84 |
| 2.20. | Нежилое помещение (общая площадь 23,7 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3429, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804785 | 2 669 339,45 |
| 2.21. | Нежилое помещение (общая площадь 30,3 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3415, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804728  | 3 412 699,81 |
| 2.22. | Нежилое помещение (общая площадь 30,7 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3437, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2014г. бланк 86-АБ 804724  | 3 457 751,95 |
| 2.23. | Нежилое помещение (общая площадь 15,0 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3394, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804782  | 1 689 455,35 |
| 2.24. | Нежилое помещение (общая площадь 26,8 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3419, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804786  | 3 018 493,56 |
| 2.25. | Нежилое помещение (общая площадь 71,5 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3431, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804784  | 8 053 070,50 |
| 2.26. | Нежилое помещение (общая площадь 73,3 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3413, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804783  | 8 255 805,14 |
| 2.27. | Нежилое помещение (общая площадь 21,2 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3405, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804781  | 2 387 763,56 |
| 2.28. | Нежилое помещение (общая площадь 49,3 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3401, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804780  | 5 552 676,58 |
| 2.29. | Нежилое помещение (общая площадь 38,0 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3420, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804779  | 4 279 953,55 |
| 2.30. | Нежилое помещение (общая площадь 27,9 кв.метров, кадастровый номер 86:09:0301001:3408, 3 этаж) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2014г. бланк 86-АБ 804778  | 3 142 386,95 |
|  | **Итого** |  | **174 385 581,16** |